



s.r.o.

PRŮZKUMY * ZAMĚŘENÍ * PROJEKTY

ul. 28. října 66/201,

709 00 OSTRAVA - MARIÁNSKÉ HORY

D.1.1.1 POŽADAVKY NA OBJEKT A JEHO STAVEBNÍ KONSTRUKCE KJO – REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ – BLOK A - JIH

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (DPS)

Stavebník: **Ostravská univerzita,**
Dvořákova 138/7,
701 03 Ostrava - Mar.Hory

Zpracovatel: **MARPO s.r.o.,** 28.října 66/201, 709 00 Ostrava - Mar.Hory

Zodpovědný projektant: **Tomáš Pavlík**

Vypracoval: **Tomáš Pilárik**

Zak.č.: **4088**

Exp.:**12/2024**

Obsah

D.1.1.1 Požadavky na objekt a jeho stavební konstrukce.....	1
D.1.1.1.a) Popis výchozích podkladů, popis nepodstatných odchylek oproti předchozímu stupni dokumentace	1
D.1.1.1.b) Seznam použitých podkladů pro zpracování, referenční materiály, výpis použitých právních předpisů a norem (normových hodnot) včetně data vydání.....	1
D.1.1.1.c) Členění objektů podle zatřídění, jejich základní skladba, propojení a značení	1
D.1.1.1.d) Požadavky na stavbu nebo funkci zařízení – účel, funkční náplň, popis a základní parametry	1
D.1.1.1.e) Požadavky na architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a konstrukční řešení.....	1
D.1.1.1.f) Požadavky na výkon a výstup stavby, objektu nebo zařízení, parametry: kapacitní údaje, základní technické a výkonové parametry (obestavěný prostor, zastavěná plocha, počet osob, počet měrných jednotek výroby za čas nebo cyklus, objemy zadržovaných vod, délky úprav, kapacity úprav, délky potrubí, průměry apod.).....	2
D.1.1.1.g) Klimatické podmínky pro staveniště a stavbu – zejména výpočtové parametry venkovního vzduchu (zima, léto)	2
D.1.1.1.h) Bilance stavby nebo zařízení (počet osob, měrných jednotek, vstupy a výstupy, tepelné ztráty či zisky apod.)	2
D.1.1.1.i) Požadavky na stavební fyziku	2
D.1.1.1.j) Požadavky na efektivní hospodaření s energiemi	2
D.1.1.1.l) Návrhová životnost stavby, rozhodujících konstrukcí a technologií, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost, údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení.....	2
D.1.1.1.m) Požadavky na netradiční technologické postupy a zvláštní požadavky na provádění a jakost navržených konstrukcí.....	2
D.1.1.1.n) Požadavky ochrany životního prostředí.....	2
D.1.1.1.o) Požadavky závazných stanovisek dotčených orgánů, limity stanovené pro místo a provoz	3
D.1.1.1.p) Požadavky na řešení přístupnosti objektu, se specifikací částí objektu, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí	3
D.1.1.1.q) Stanovení hodnot geometrických a kvalitativních vlastností stavebních prvků a konstrukcí a stavebních výrobků (tepelněizolační, zvukoizolační, světelně technické, pevnostní apod.).....	3
D.1.1.1.r) Změny a úpravy stavby, bourání, dekonstrukce, demontáž: dopady na okolí, preventivní a ochranná opatření při nakládání s azbestem a dalšími nebezpečnými odpady a látkami, odhad využitelných materiálů	3
D.1.1.1.s) Vnější prostředí a zdroje (vstupy) pro objekt (kategorie, kapacity, podmínky a omezení – zejména ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy a korozí, před technickou i přírodní seismicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky – vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod.)	3
D.1.1.1.t) Požadavky na ochranu proti hluku a vibracím z provozu stavby nebo zařízení.....	3
D.1.1.1.u) Požadavky požárně bezpečnostního řešení.....	3
D.1.1.1.v) Požadavky na výrobky	3

D.1.1.1 Požadavky na objekt a jeho stavební konstrukce

D.1.1.1.a) Popis výchozích podkladů, popis nepodstatných odchylek oproti předchozímu stupni dokumentace

PD je zpracována ve stupni pro provádění stavby a předchozí stupeň nebyl zpracován (dokumentace pro stavební povolení).

Pro vypracování PD byla provedena prohlídka objektu a zaměření.

D.1.1.1b) Seznam použitých podkladů pro zpracování, referenční materiály, výpis použitých právních předpisů a norem (normových hodnot) včetně data vydání

Pro vypracování PD byla provedena prohlídka objektu a zaměření.

Použité normy:

Zákon č. 283/2021 Sb.

Vyhláška č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb

ČSN 01 3405 výkresy ve stavebnictví označování charakteristik přesnosti,

ČSN 01 3406 výkresy ve stavebnictví označování stavebních hmot v řezech,

ČSN 01 3420 výkresy pozemních staveb - kreslení výkresů stavební části,

ČSN EN ISO 7518 Výkresy pozemních staveb – Kreslení demolice a přestaveb, 01.10.2000,

ČSN 01 3487 Výkresy stavebních konstrukcí. Výkresy dřevěných stavebních konstrukcí, 01.02.1987,

ČSN 73 0580-1 Denní osvětlení budov – Část 1: Základní požadavky, 01.06.2007,

ČSN 73 0580-2 Denní osvětlení budov – Část 2: Denní osvětlení obytných budov, 01.06.2007,

ČSN 73 0580-3 Denní osvětlení budov – Část 3: Denní osvětlení škol, 01.09.1994,

ČSN 73 0580-4 Denní osvětlení budov – Část 4: Denní osvětlení průmyslových budov, 01.09.1994,

ČSN EN 13813 Potěrové materiály a podlahové potěry – Potěrové materiály – Vlastnosti a požadavky, 01.11.2003

ČSN 73 3714 Navrhování, příprava a provádění vnitřních cementových a/nebo vápenných omítkových systémů, 01.07.2006,

ČSN 74 6077 Okna a vnější dveře – Požadavky na zabudování, duben 2014

ČSN EN 13914-1 Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek – Část 1: Vnější omítky, 01.01.2006

ČSN EN 13914-2 Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek – Část 2: Příprava návrhu a základní postupy pro vnitřní omítky, 01.01.2006

ČSN 73 3450 Obklady keramické a skleněné, 01.05.1979, Z1-1.12.2005

ČSN 73 3451 Obecná pravidla pro navrhování a provádění keramických obkladů, 01.12.2005

ČSN EN ISO 7518 Výkresy pozemních staveb – Kreslení demolice a přestaveb, 01.10.2000

D.1.1.1.c) Členění objektů podle zatřídění, jejich základní skladba, propojení a značení

Stavba není členěna.

D.1.1.1.d) Požadavky na stavbu nebo funkci zařízení – účel, funkční náplň, popis a základní parametry

Jedná se o rekonstrukci sociálních zařízení na školských kolejích.

D.1.1.1.e) Požadavky na architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a konstrukční řešení

Architektonické řešení zůstává stávající. Projekt řeší rekonstrukci kuchyněk a hygienického zázemí – umývárna a toalet na vysokoškolských kolejích.

Výtvarné řešení zůstává stávající.

Budou použity běžné stavební materiály.

Dispoziční řešení se nemění. Vstup do hygienického zázemí přes chodbu, ze které jsou dveře do místnosti s WC kabinkami a úklidovou komorou, respektive s kabinou pro osobní hygienu; druhé dveře do umývárny, ve které jsou sprchy a umyvadla.

Stávající hygienické zázemí je tvoří vstupní chodba, ze které je přístupná umývárna a toalety. V umýárně je zvýšená podlaha, která je vyspádována do podlahové vpusti; 3 sprchy vzájemně oddělené zděnými příčkami a 9 umyvadel. Na toaletách je 5 kabelek ze zděných příček, ve 4 se nachází splachovací záchody, v jedné kabině jsou úklidové místnosti.

Rekonstrukcí nedojde ke změně užívání. Do vnějšího vzhledu budovy nebude zasahováno. Budou provedeny nové podlahy a obklady stěn, stávající zděné příčky kabelek a sprch budou nahrazeny systémovými montovanými kabinami, dojde k výměně zařizovacích předmětů.

D.1.1.1.f) Požadavky na výkon a výstup stavby, objektu nebo zařízení, parametry: kapacitní údaje, základní technické a výkonové parametry (obestavěný prostor, zastavěná plocha, počet osob, počet měrných jednotek výroby za čas nebo cyklus, objemy zadržovaných vod, délky úprav, kapacity úprav, délky potrubí, průměry apod.)

Nejsou žádné požadavky.

D.1.1.1.g) Klimatické podmínky pro staveniště a stavbu – zejména výpočtové parametry venkovního vzduchu (zima, léto)

Netýká se stavby. Stavba probíhá uvnitř objektu.

D.1.1.1.h) Bilance stavby nebo zařízení (počet osob, měrných jednotek, vstupy a výstupy, tepelné ztráty či zisky apod.)

V každém patře řešeného bloku budou 3 sprchy, 4 záchody, 6 umyvadel. Počet osob v objektu se nemění. Množství splachové vody a odpadů není navyšováno.

D.1.1.1.i) Požadavky na stavební fyziku

Nejsou žádné požadavky.

D.1.1.1.j) Požadavky na efektivní hospodaření s energiemi

Nejsou žádné požadavky.

D.1.1.1.k) Provozní režim stavby nebo zařízení – trvalý, občasný, nepřerušovaný

Jedná se o stavbu trvalou. Provozní režim je trvalý.

D.1.1.1.l) Návrhová životnost stavby, rozhodujících konstrukcí a technologií, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost, údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení

Kontroly a údržba stavby nebude mít vliv na životnost stavby.

D.1.1.1.m) Požadavky na netradiční technologické postupy a zvláštní požadavky na provádění a jakost navržených konstrukcí

Nejsou žádné požadavky na netradiční technologické postupy ani zvláštní požadavky na provádění.

D.1.1.1.n) Požadavky ochrany životního prostředí

Nejsou žádné požadavky na ochranu životního prostředí. Stavba nebude mít vliv na životní prostředí. Ke zhoršení stavu vlivu na životní prostředí dojde v rámci realizace stavby, a to během bouracích prací a nakládáním s bouraným materiálem.

D.1.1.1.o) Požadavky závazných stanovisek dotčených orgánů, limity stanovené pro místo a provoz

Nejsou žádné požadavky.

D.1.1.1.p) Požadavky na řešení přístupnosti objektu, se specifikací částí objektu, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí

Nejsou žádné požadavky na řešení přístupnosti objektu.

D.1.1.1.q) Stanovení hodnot geometrických a kvalitativních vlastností stavebních prvků a konstrukcí a stavebních výrobků (tepelněizolační, zvukoizolační, světelně technické, pevnostní apod.)

Není řešeno.

D.1.1.1.r) Změny a úpravy stavby, bourání, dekonstrukce, demontáž: dopady na okolí, preventivní a ochranná opatření při nakládání s azbestem a dalšími nebezpečnými odpady a látkami, odhad využitelných materiálů

Při plánovaných změnách a úpravách stavby, včetně bourání, dekonstrukce a demontáže, se nepředpokládá výskyt stavebních materiálů obsahujících azbest nebo jiných nebezpečných látek. V případě, že by došlo k neplánovanému nálezu nebezpečných materiálů během realizace prací, bude okamžitě proveden odborný zásah, a to v souladu s platnými předpisy a normami pro nakládání s nebezpečnými odpady.

Veškerý vybouraný materiál bude následně přepraven na určenou skládku, přičemž bude dodržováno přísné třídění odpadu podle druhu, a to jak pro zajištění bezpečnosti pracovníků, tak pro minimalizaci negativního dopadu na okolní prostředí. Před převozem na skládku bude materiál řádně označen a zajištěn, aby se předešlo jeho nelegálnímu zneškodnění.

V případě, že by byly během demontáže identifikovány materiály, které mohou být znovu využity, jako například kovové nebo stavební komponenty v dobrém stavu, bude zváženo jejich opětovné použití. Využití materiálů bude probíhat v souladu s platnými environmentálními normami a s ohledem na možnost jejich recyklace nebo opětovného použití v rámci dalších etap výstavby, čímž se sníží množství odpadu a zlepší ekologická bilance projektu.

D.1.1.1.s) Vnější prostředí a zdroje (vstupy) pro objekt (kategorie, kapacity, podmínky a omezení – zejména ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy a korozi, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky – vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod.)

Není řešeno. Nejsou požadavky na vnější prostředí. Stavební práce probíhají uvnitř objektu

D.1.1.1.t) Požadavky na ochranu proti hluku a vibracím z provozu stavby nebo zařízení

Nejsou žádné požadavky

D.1.1.1.u) Požadavky požárně bezpečnostního řešení

Nejsou žádné požadavky.

D.1.1.1.v) Požadavky na výrobky

Nejsou žádné požadavky.